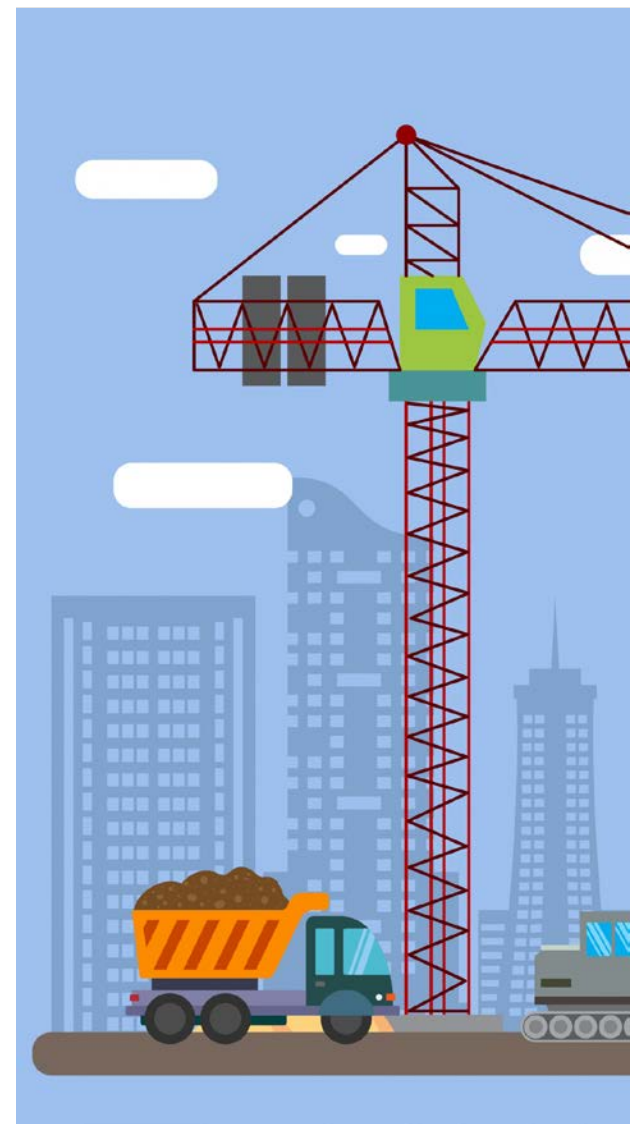


ENGINEYERS
TARRAGONA

Llibre d'ordres i assitències digital





Què és un llibre d'ordres? RD 462/1971

1. Com estableix l'Ordre Ministerial de 9 de juny de 1971 (Decret 462/1971), el Llibre d'Ordres i Assistències és obligatori en tota obra d'edificació.
2. En ell, la direcció facultativa ressenya les incidències, ordres i assistències que es produeixen en el seu desenvolupament.
3. D'aquí que hagi d'estar sempre en l'obra. Això també obliga a desplaçaments per llegir les directrius que en ell es reflecteixen i és fàcil que s'extraviï, però la raó que hagi quedat obsolet és el desenvolupament de la informàtica i de les noves tecnologies.

- 1. Com estableix l'Ordre Ministerial de 9 de juny de 1971 (Decret 462/1971), el Llibre d'Ordres i Assistències és obligatori en tota obra d'edificació.**

El llibre d'ordres digital es un conjunt de dades, imatges i documentació assignats a cada obra.

La compra del llibre es fa mitjançant un portal web <https://elo.engineerstarragona.cat>, una vegada comprat es realitza el seguiment mitjançant actes que son signades per cada un dels assistents.

També permet adjuntar imatges, fotografies i documents associats a l'acta

Aplicació de la
normativa

2. En ell, la direcció facultativa ressenya les incidències, ordres i assistències que es produeixen en el seu desenvolupament.

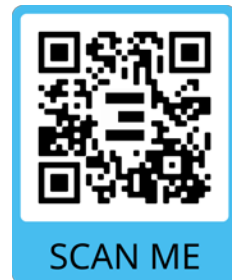
Els col·legiats del CETIT, podran incorporar les actes, imatges, documents i comentaris dels assistents a l'obra

Aplicació de la
normativa

3. D'aquí que hagi d'estar sempre en l'obra. Això també obliga a desplaçaments per llegir les directrius que en ell es reflecteixen i és fàcil que s'extravii, però la raó que hagi quedat obsolet és el desenvolupament de la informàtica i de les noves tecnologies.

El llibre d'ordres digital s'activa amb la geolocalització i un radi d'acció en m donat per el Director d'obra quan omple les dades del llibre.

A cada obra s'ha de deixar un full resum on hi ha un CodiQR que obre la pàgina si la persona està dintre del radi d'acció.



Aplicació de la normativa

1, Inici



App de creació de llibres d'ordres i assistències signades en format pdf amb geolocalització i multiidioma

2, LogIn



Posibilitat de registre amb connexió a la seva base de dades

Claus encriptades i recuperació per email

Log in

Entrar a l'àrea privada

39728668D

☐ Recordar-me?

[Registrar-se en el web](#) | [Ha oblidat la clau?](#)

[Entrar](#)

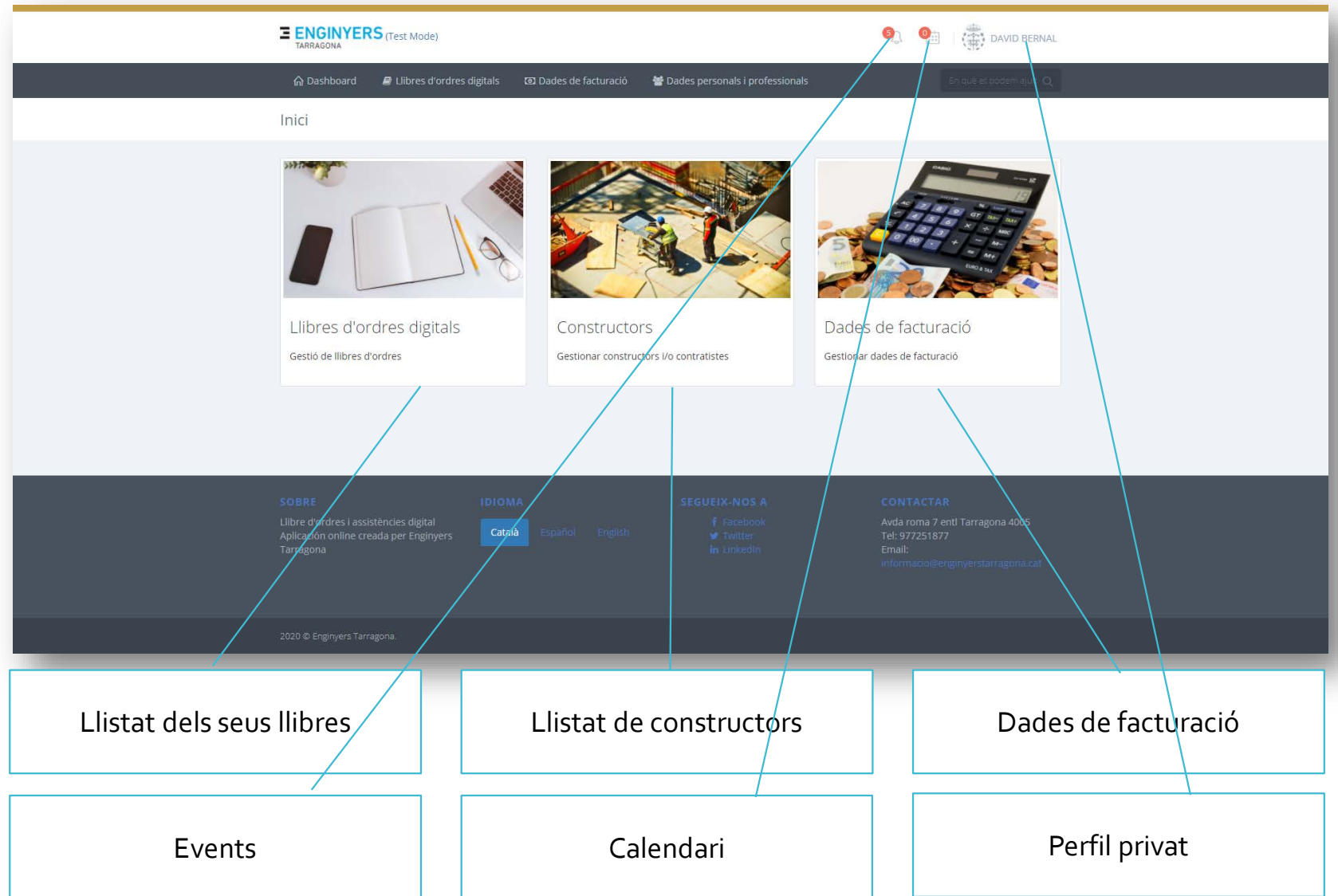
Condicions

L'usuari és el responsable directe de la seva compte i vetllarà per mantenir la privacitat de la mateixa. L'usuari serà el responsable de mantenir la confidencialitat de les contrasenyes associades al seu perfil que utilitzi per accedir als Serveis del lloc web. El CETIT no es farà responsable de possibles canvis en aquestes comptes per part de l'usuari. El CETIT aconsella canviar aquesta clau per una clau més segura.

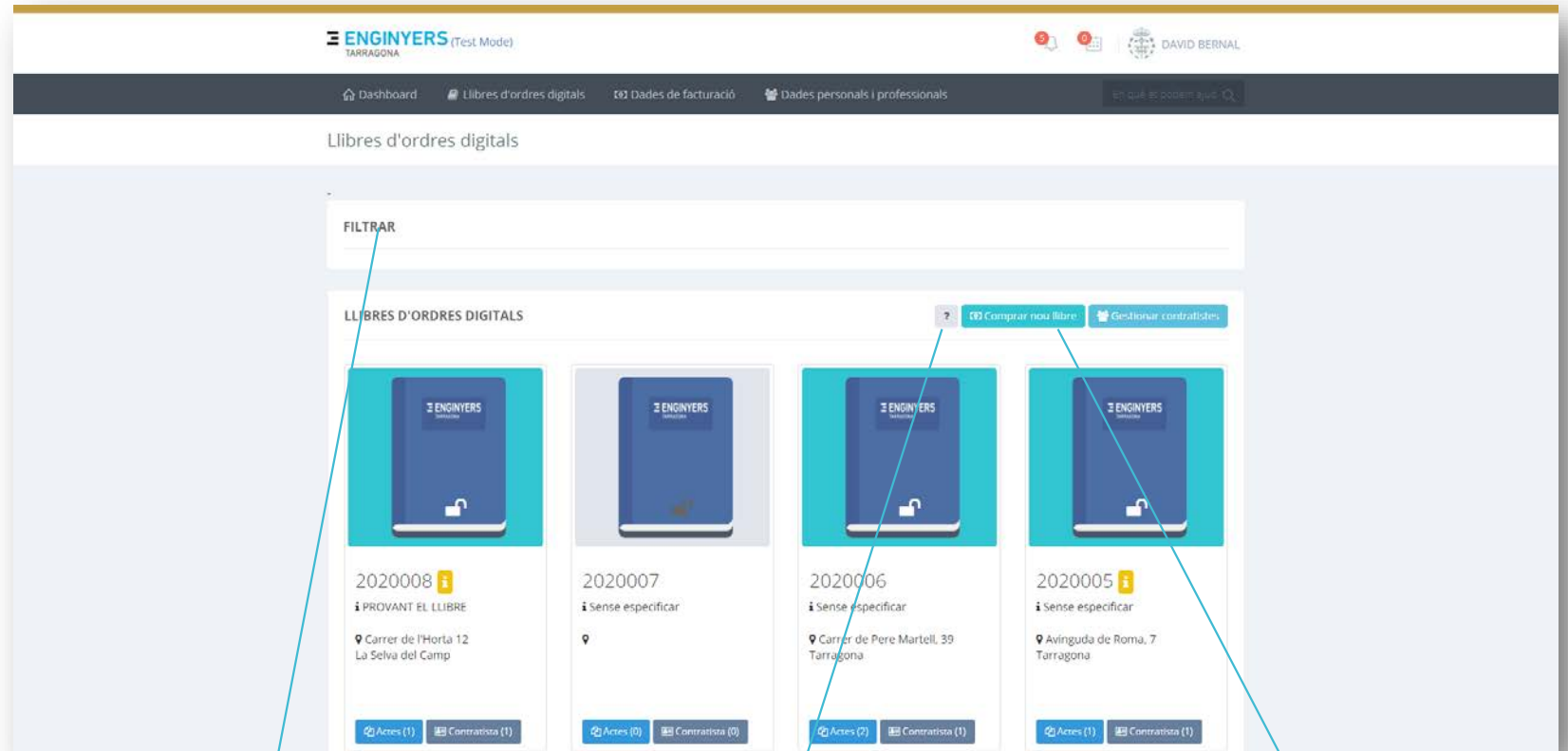


[Privacitat](#) | [Avis legal](#)
Copyright © Engineers Tarragona 2020

3, Àrea privada



4, Llistat de llibres



Filtre per any, estat, treball i situació

Ajuda online

Comprar/Adquirir nou llibre

Llibre d'ordres digital

5, Nou Llibre

Dades de la Obra

Treball * Prova de títol

Imatge   Ningún archivo seleccionado

Propietari / Promotor * Cetit

Direcció facultativa *

Director executiu de l'obra

Autor del projecte *

Autor del pla de seguretat i salut en el treball

Coordinador en matèria de seguretat i salut

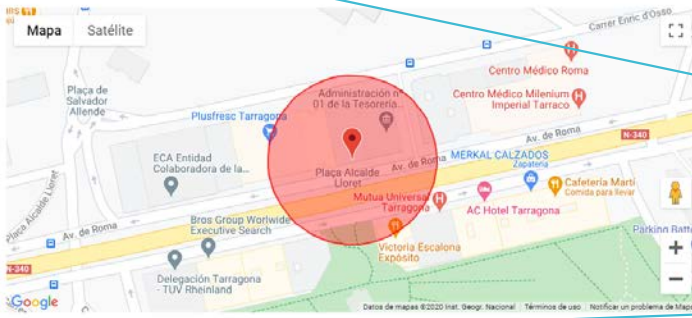
Llicència / comunicació d'obra

Localització de la obra

Situació de l'obra * Avda Roma 7

Si no es mostra la situació en el mapa, o es mostra malament, pot fer click directament al mapa

Selecciona la situació fent click al mapa ☐ Mapa ☐ Satélite



Radi d'Acció 125 325 425

Latitud Longitud

Imatge de l'obra

Dades de l'obra

Localització mitjançant Google

Radi d'acció de l'obra

5, Nou Llibre

Dates

Dates de presentació

Data inici de l'obra *  Data de finalització de l'obra 

Observacions

Dades de registre

Número de registre al col·legi professional Data de registre al col·legi professional

Dates de l'obra

Registrar al col·legi si disposa de API*

- Application Programming Interfaces, es tracta d'un mitja de comunicació entre 2 plataformes.
- El col·legi ha de tenir una API que ens doni el següent número de llibre i el registri a la seva BBDD

5, Nou Llibre

ENGINEYERS TARRAGONA (Test Mode) DAVID BERNAL

Dashboard Llibres d'incidències digitals Dades de facturació Dades personals i professionals

CREAR CONTRATISTA

Tornar

Contratista o Constructor *

Subcontratista de: Selecciona un constructor

Si es contratista principal no seleccioni cap

Arxius: Seleccionar arxivo Ningun archivo seleccionado

Arxius pdf amb un tamany màxim de 3MB

Descripció:

Els arxius poden ser actes d'aprovació, designacions, etc...

Responsable *

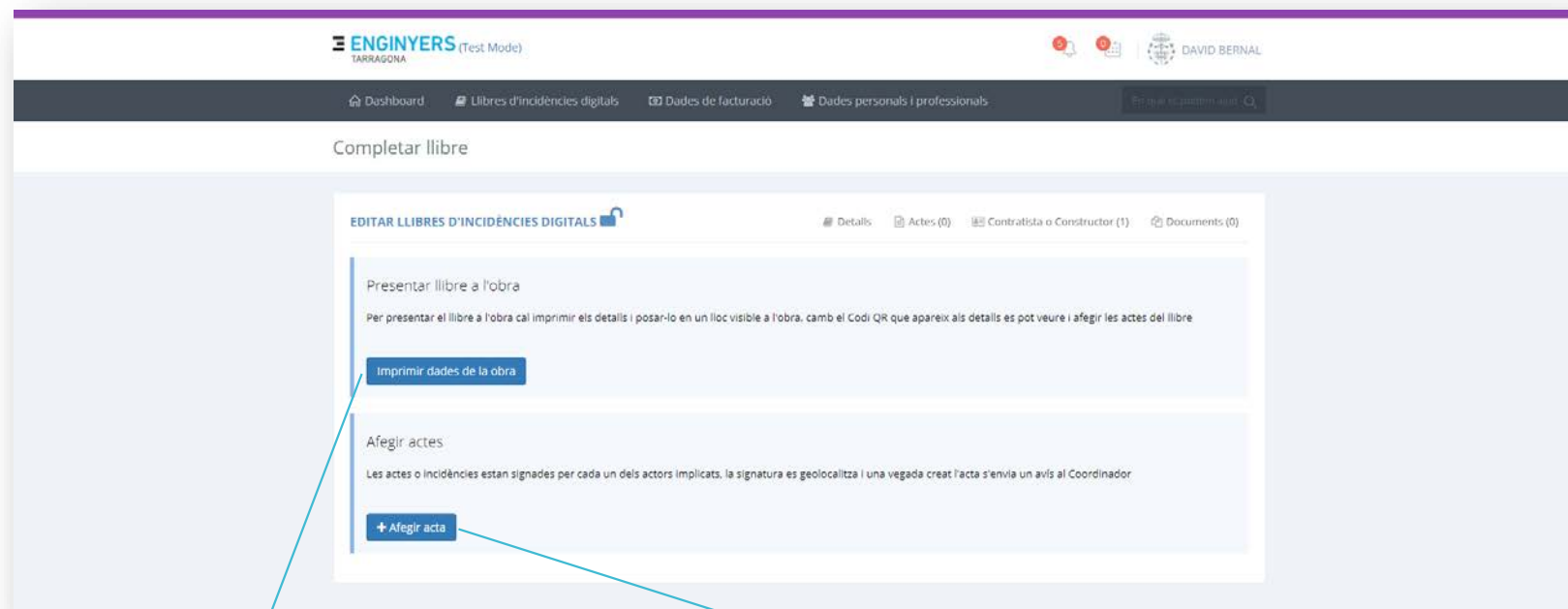
+ Afegir

Crear Contratista

Afegir contractista

Afegir responsable del contractista

5, Nou Llibre



Crear portada del llibre, per presentar a l'obra

Crear la primera acta

Portada del llibre a l'obra

Llibre d'Ordres i assistències

Obra

Autor:

DAVID BERNAL

Nom:

Sense especificar

Situació:

Avinguda de Roma, 7

Data inici:

29/9/2020

Data finalització:

Dades generals

Direcció facultativa

David Bernal

Director execució de l'obra

David Bernal

Autor del projecte

Toni

Propietat:

CETIT

Autor del pla de Seguretat i Salut:

Jo

Coordinador de Seguretat i Salut:

ell

Contratistes

Nom

CETIT

Depen de

Responsables

DAV

Dades de registre

Número de sol·licitud:

2020001

Data de sol·licitud:

29/9/2020 12:01:45

Número de registre al col·legi professional:

Data de registre al col·legi professional:

Llicència d'obra

Escanejar el cod QR per veure el llibre

Sense especificar

TS10L12019.1

1 de 2



<http://localhost:57149/book/2020001>

Observacions del coordinador:

Artículo cuarto.- En toda obra de edificación, será obligatorio el Libro de Ordenes y Asistencias, en el que los Técnicos superior y medio deberán reseñar las incidencias, órdenes y asistencias que se produzcan en el desarrollo de la obra. Cuando se trate de edificios de Viviendas de Protección Oficial, será de aplicación lo establecido en el artículo 95 del Reglamento de 24 de julio de 1968 y disposiciones complementarias. (Decreto 462/1971 de 11 de marzo de 1971)

Artículo 4

1. El Libro de Ordenes y Asistencias estará en todo momento en la obra, a disposición del Director y del Arquitecto Técnico o Aparejador de la misma, quienes deberán consignar en él las vistas, incidencias y órdenes que se produzcan en su desarrollo.

2. Cada asistencia, orden o instrucción deberá ser extendida en la hoja correspondiente con indicación de la fecha en que tenga lugar y la firma del Director, Arquitecto Técnico o Aparejador y la del «enterado» del constructor, técnico o encargado que, en su caso, le represente.

3. La hoja amarilla, una vez cumplimentada en la forma que en el apartado anterior se dice, quedará formando parte del Libro. Las dos copias en blanco se separarán del Libro y quedarán en poder del Arquitecto Director de la obra y del Arquitecto Técnico o Aparejador respectivamente.

Artículo 5. El Libro, con las hojas amarillas cumplimentadas, deberá presentarse al finalizar las obras en los Colegios profesionales, juntamente con la certificación y certificado final de obra, sin cuyo requisito no podrán ser visados estos documentos.

Artículo 6. En las obras de edificación promovidas por el Ministerio de la Vivienda existirá un Libro de Ordenes y Asistencias de características análogas al descrito en el artículo 3.º de esta disposición, que se encabezará tanto en la portada como en la primera hoja amarilla con el epígrafe «Ministerio de la Vivienda» y que será diligenciado por el servicio correspondiente del Departamento. (orden de 3 de julio de 1971)

Aquest Llibre d'Ordres i Assistències estarà en tot moment en l'obra, a disposició de l'Enginyer Tècnic Director de l'obra i de l'Auxiliar de Direcció Facultativa de la mateixa, que hauran de consignar en ell les visites, incidències i ordres que es produeixen en el seu desenvolupament.

Cada assistència, ordre o instrucció haurà d'ésser extesa en el full corresponent amb indicació de la data en què tingui lloc la signatura de l'Enginyer Tècnic Director de l'obra i de l'Auxiliar de Direcció Facultativa i la del «enterat» del constructor de l'obra, el 2n. Full o sigui el rosa passarà a l'Auxiliar de Direcció Facultativa per al seu registre respectivament.

Sense especificar

TS10L12019.1

2 de 2

5, Nou Llibre

Editar Listat

SENSE ESPECIFICAR Details Actes (3) Contratista o Constructor (1) Documents (0) + ?

[Transferir llibre](#) [+ Afegir acta](#) ?

Dades d'administrador

Número de sol·licitud Data de sol·licitud * 📅 ⌚

Estat ▼ IsTestMode ☐ SendReGeolocationChange ☐

Dades de la Obra

Treball *

Imatge 

📷 🔗 Ningún archivo seleccionado

Transferir llibre a un altre
Director d'obra

Estat del llibre

Afegir acta

6, Crear acta

ENGINEYERS TARRAGONA (Test Mode)

Dashboard Llibres d'ordres digitals Dades de facturació Dades personals i professionals En què et podem ajudar?

Crear acta Listat

SENSE ESPECIFICAR Detalls Actes (3) Contratista o Constructor (1) Documents (0)

CREAR ACTA DE LLIBRE:

- ACTA D'ESMENA DE DEFECTES
- ACTA DE REPLANTEIG I INICI D'OBRA
- ACTA DE SEGUIMENT DE L'OBRA
- ACTA DE REBUIG

Selecciona el tipus d'acta a crear

6, Crear acta

ENGINEYERS TARRAGONA (Test Mode) DAVID BERNAL

Dashboard Llibres d'ordres digitals Dades de facturació Dades personals i professionals En què et podem ajudar?

Crear acta

SENSE ESPECIFICAR Detalls Actes (3) Contratista o Constructor (1) Documents (0)

CREAR ACTA DE LLIBRE:

[Copiar contingut de acta anterior](#)

Prioritat: Normal

Títol *: ACTA DE REPLANTEIG I INICI D'OBRA

Texte *

B I U **abc** **☰** **☷** **☶**

L'exigència d'aquest document ve recollida en els articles 11.2.f), 12.3.e) de la LOE, que atribueixen respectivament al Constructor, al Director d'Obra i al Director de l'Execució de l'Obra l'obligació de procedir al seu atorgament i firma. Ha semblat convenient que el Promotor de l'obra intervingui en aquesta Acta a través d'una diligència per la que e dona per assabentat del seu contingut i autoritza l'inici de les obres. Per la pertinència a la Direcció Facultativa del Coordinador de Seguretat i Salut en fase de execució se ha considerat procedent fer-li també participi d'aquest document, en relació amb la aprovació del Pla de Seguretat i Salut en el Treball.

Obres a realitzar:

En aquesta data, els que subscriuen, d'acord amb la Llei 38/99, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació, fem constar que:

1. Es disposa del projecte d'execució corresponent a la llicència d'obres.
2. El constructor ha designat al / assumeix el mateix les funcions de / Cap d'Obra.
3. El constructor ha fet el replanteig del perímetre de l'edificació projectada, el qual, una vegada comprovat pel Director de l'Execució de l'Obra i verificat pel director d'Obra, resulta ajustat a les característiques del solar.
4. El coordinador de seguretat i salut ha aprovat el Pla de Seguretat i Salut en el treball.
5. El constructor declara que està en condicions d'iniciar els treballs contractats.
6. La Direcció Facultativa, d'acord amb el Promotor, autoritza l'inici immediat dels treballs

Diligència: Per fer constar que el Promotor resta assabentat del contingut de la present Acta i dona la seva conformitat a l'inici de les obres.

Climatologia

Climatologia: Sense especificar Temperatura *: 21

Tipus de vent: Sense especificar Tipus de precipitació: Sense especificar

[Desar canvis](#)

Copiar contingut d'acta anterior

Informació de prioritat de l'acta

Texte autocompletat des de plantilla de normativa

Estat del temps durant l'acta

7, Llistat d'actes

SENSE ESPECIFICAR

Details Actes (3) Contratista o Constructor (1) Documents (0)

+ Afegir acta

#3 - ACTA DE SEGUIMENT DE L'OBRA
Test de redirect to contratista
6/10/2020 14:47:56 Assistents (2) Comentaris (1) Imatges (0) Documents (0)

#2 - ACTA DE REBUIG
Reunits en el dia de la data els assistents que es relacionen al peu d'aquesta acta, en compliment de l'establert en la Llei 38/1999, de 5 de novembre, fan constar:
5/10/2020 16:26:03 Assistents (2) Comentaris (1) Imatges (0) Documents (0)

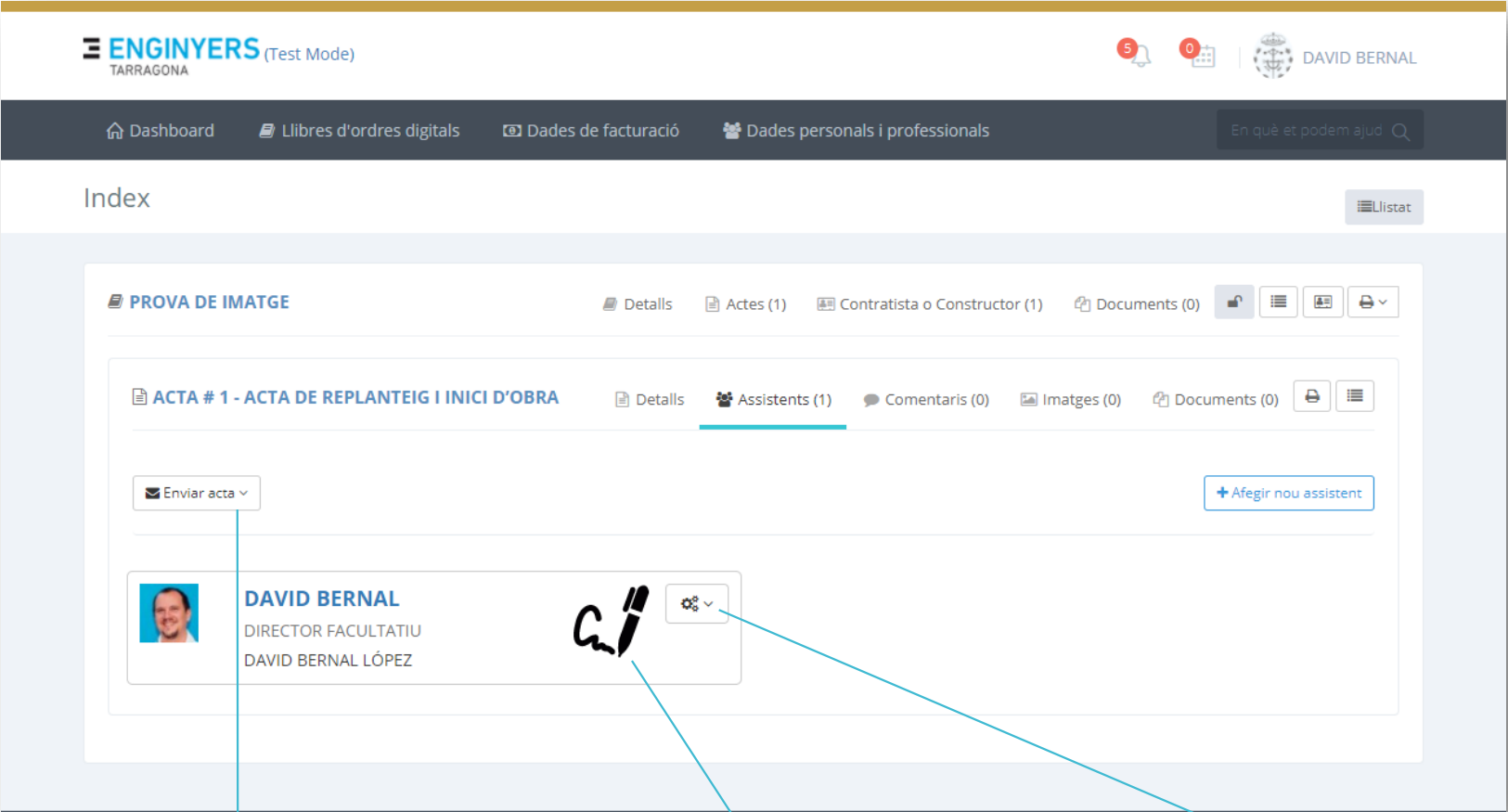
#1 - Test
L'exigència d'aquest document ve recollida en els articles 11.2.f), 12.3.e) de la LOE, que atribueixen respectivament al Constructor, al Director d'Obra i al Director de l'Execució de l'
29/9/2020 13:13:46 Assistents (4) Comentaris (2) Imatges (0) Documents (0)

Número d'acta

Estat de l'acta

Opcions:
Assistents, comentaris, imatges
i documents

8, Signar acta



ENGINEYERS (Test Mode)
TARRAGONA

Dashboard Llibres d'ordres digitals Dades de facturació Dades personals i professionals

En què et podem ajudar?

Index Listat

PROVA DE IMATGE Detalls Actes (1) Contratista o Constructor (1) Documents (0)

ACTA # 1 - ACTA DE REPLANTEIG I INICI D'OBRA Detalls Assistents (1) Comentaris (0) Imatges (0) Documents (0)

Enviar acta + Afegir nou assistent

DAVID BERNAL
DIRECTOR FACULTATIU
DAVID BERNAL LÓPEZ

Indicador de signatura

Opcions: Signar, enviar per signar, Editar, Esborrar

Enviar acta per col·laborar i comentar

9, Acta signada

Index Listat

SENSE ESPECIFICAR Details Actes (3) Contratista o Constructor (1) Documents (0) Imatges (0) Documents (0) Afegir nou assistent

ACTA # 2 - ACTA DE REBUIG Details Assistents (2) Comentaris (1) Imatges (0) Documents (0) Afegir nou assistent

Enviar acta

 DAVID BERNAL SUBCONTRATISTA, DELEGAT DE PREVENCIÓ I/O REPRESENTANT DELS TREBALLADORS DAVID BERNAL LÓPEZ	 15/10/2020 14:33:16	 DAVID BERNAL TREBALLADOR AUTÒNOM, DELEGAT DE PREVENCIÓ I/O REPRESENTANT DELS TREBALLADORS DAVID BERNAL LÓPEZ	 5/10/2020 16:59:14
---	--	--	---

Signatura creada

Geolocalització del signant

Registre de canvis

Dades de l'incidència, no editable si signada

Afegir imatges, comentaris i documents a l'acta

Afegir nou assistent

10, Llibre
en pdf
o rtf

ENGINEY



Llibre d'ordres i assistències digital

<http://localhost:57149/book/2020001>

Obra

Autor:

DAVID BERNAL

Nom:

Sense especificar

Situació:

Avinguda de Roma, 7

Data inici:

29/9/2020

Data finalització:

Dades generals

Direcció facultativa

David Bernal

Director execució de l'obra

David Bernal

Autor del projecte

Toni

Propietat:

CETIT

Autor del pla de Seguretat i Salut:

Jo

Coordinador de Seguretat i Salut:

e11

Contratistes

Nom

CETIT

Depen de

Responsables

DAV

Dades de registre

Número de sol·licitud:

2020001

Data de sol·licitud:

29/9/2020 12:01:45

Número de registre al col·legi professional:

Data de registre al col·legi professional:

Llicència d'obra

Llibre d'ordres digital

10, Llibre
en pdf
o rtf

Acta num. 1

L'exigència d'aquest document ve recollida en els articles 11.2.f), 12.3.e) de la IOF, que atribueixen respectivament al Constructor, al Director d'Obra i al Director de l'Execució de l'Obra l'obligació de procedir al seu atorgament i firma. Ha semblat convenient que el Promotor de l'obra intervingui en aquesta Acta a través d'una diligència per la que e dona per assabentat del seu contingut i autoritza l'inici de les obres. Per la pertinència a la Direcció Facultativa del Coordinador de Seguretat i Salut en fase de execució se ha considerat procedent fer-li també participi d'aquest document, en relació amb la aprovació del Pla de Seguretat i Salut en el Treball.

Obres a realitzar:

.....

Llicència/ comunicació d'Obra: (Ajuntament, data d'expedició, expedient n°.):

.....

En aquesta data, els que subscriuen, d'acord amb la Llei 38/99, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació, fem constar que:

1. Es disposa del projecte d'execució corresponent a la llicència d'obres.
2. El constructor ha designat al / assumeix el mateix les funcions de / Cap d'Obra.
3. El constructor ha fet el replanteig del perímetre de l'edificació projectada, el qual, una vegada comprovat pel Director de l'Execució de l'Obra i verificat pel director d'Obra, resulta ajustat a les característiques del solar.
4. El coordinador de seguretat i salut ha aprovat el Pla de Seguretat i Salut en el treball.
5. El constructor declara que està en condicions d'iniciar els treballs contractats.
6. La Direcció Facultativa, d'acord amb el Promotor, autoritza l'inici immediat dels treballs

I en prova de conformitat signen la present acta de replanteig i d'inici de l'obra el dia de de El Constructor El Director de l'Obra firmat El Director de l' Execució de l'Obra firmat Diligència: Per fer constar que el Promotor resta assabentat del contingut de la present Acta i dona la seva conformitat a l'inici de les obres. En a de el Promotor

Climatologia

Temperatura: 21 Tipus: Sunny
Vent: Moderate Precipitació: NoData

Assistents

Vist i plau per:

DAVID BERNAL

5/10/2020 16:27:17

Coordinador de Seguretat i Salut

Signada per:

DAVID BERNAL LOPEZ

Director facultatiu

Signada per:

DAVID BERNAL

Contratista, Subcontratista

Signada per:

Pepe perez

Treballador autònom

Comentaris

10,Llibre
en pdf
o rtf

DAVID BERNAL 16/10/2020 9:19:36
Empresa: DAVID BERNAL LÓPEZ Rols: Contratista,Treballador autònom
dgh dh dh

DAVID BERNAL 16/10/2020 9:18:16
Empresa: DAVID BERNAL LÓPEZ Rols: Treballador autònom
tyretyrey e ye y

Log		
Acció	Data	Informació
Edited	1/10/2020 10:25:50	DAVID BERNAL LOPEZ
Sended	15/10/2020 14:11:19	dbernal@cetit.org
Signed	1/10/2020 9:33:59	Pepe perez
Sended	15/10/2020 14:11:21	dbernal@cetit.org
Edited	1/10/2020 8:40:02	DAVID BERNAL
Signed	1/10/2020 9:31:13	DAVID BERNAL
Approved	5/10/2020 16:27:27	DAVID BERNAL
Sended	1/10/2020 9:31:13	dbernal@cetit.org
Created	29/9/2020 13:13:46	DAVID BERNAL
Sended	1/10/2020 10:25:31	dbernal@cetit.org
Sended	15/10/2020 14:11:23	infovisats@cetit.org
Edited	1/10/2020 8:38:33	DAVID BERNAL
Sended	1/10/2020 9:33:59	infovisats@cetit.org
Sended	6/10/2020 11:20:16	infovisats@cetit.org
Sended	15/10/2020 14:11:22	dbernal@cetit.org

Artículo cuarto.- En toda obra de edificación, será obligatorio el Libro de Ordenes y Asistencias, en el que los Técnicos superior y medio deberán reseñar las incidencias, órdenes y asistencias que se produzcan en el desarrollo de la obra. Cuando se trate de edificios de Viviendas de Protección Oficial, será de aplicación lo establecido en el artículo 95 del Reglamento de 24 de julio de 1968 y disposiciones complementarias.

Artículo 4
1. El Libro de Ordenes y Asistencias estará en todo momento en la obra, a disposición del Director y del Arquitecto Técnico o Aparejador de la misma, quienes deberán consignar en él las vistas, incidencias y órdenes que se produzcan en su desarrollo.
2. Cada asistencia, orden o instrucción deberá ser extendida en la hoja correspondiente con indicación de la fecha en que tenga lugar y la firma del Director, Arquitecto Técnico o Aparejador y la del «enterado» del constructor, técnico o encargado que, en su caso, la represente.
3. La hoja amarilla, una vez cumplimentada en la forma que en el apartado anterior se dice, quedará formando parte del Libro. Las dos copias en blanco se separarán del Libro y quedarán en poder del Arquitecto Director de la obra y del Arquitecto Técnico o Aparejador respectivamente.
Artículo 5 El Libro, con las hojas amarillas cumplimentadas, deberá presentarse al finalizar las obras en los Colegios profesionales, juntamente con la certificación y certificado final de obra, sin cuyo requisito no podrán ser visados estos documentos.
Artículo 6 En las obras de edificación promovidas por el Ministerio de la Vivienda existirá un Libro de Ordenes y Asistencias de características análogas al descrito en el artículo 3.º de esta disposición, que se encabezará tanto en la portada como en la primera hoja amarilla con el epígrafe «Ministerio de la Vivienda» y que será diligenciado por el servicio correspondiente del Departamento.
(orden de 9 de julio de 1971)

Aquest Llibre d'Ordres i Assistències estarà en tot moment en l'Obra, a disposició de l'Enginyer Tècnic Director de l'obra i de l'Auxiliar de Direcció Facultativa de la mateixa, que hauran de consignar en ell les visites, incidències i ordres que es produeixin en el seu desenvolupament.
Cada assistència, ordre o instrucció haurà d'ésser extesa en el full corresponent amb indicació de la data en què tingui lloc la signatura de l'Enginyer Tècnic Director de l'obra i de l'Auxiliar de Direcció Facultativa i la del «enterat» del constructor de l'obra, el 2n. Full o sigui el rosa passarà a l'Auxiliar de Direcció Facultativa per al seu registre respectivament.

<https://elo.enginyerstarragona.cat>

